

Số: 141/TB-CCTHADS

Quận 6, ngày 04 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 210/2018/DS-PT ngày 06/02/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 108/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16/10/2020 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ Bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự Số 08/20/BĐGTS-THADS ngày 30/10/2020 ký kết giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6 với Công ty Đấu giá hợp danh thành phố;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 08/TB-BĐGTS ngày 02/11/2020 của Công ty Đấu giá hợp danh thành phố.

Do các đương sự không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6 đã lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh thành phố. Địa chỉ: số 1056 (lầu 1) Đường Ba Tháng Hai, phường 12, Quận 11.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản là: Nhà, đất số 115 Minh Phụng, Phường 9, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 09/11/2020 đến ngày 11/11/2020, tại địa điểm có tài sản: số 115 đường Minh Phụng, Phường 9, Quận 6, TP.HCM.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 03/11/2020 đến 16 giờ 00 phút, ngày 24/11/2020 tại 1056 (lầu 1) Đường Ba Tháng Hai, phường 12, Quận 11.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 19.433.646.000 đồng (bằng chữ: Mười chín tỷ bốn trăm ba mươi ba triệu sáu trăm bốn mươi sáu nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT); người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế giá trị gia tăng (nếu có) theo quy định.

Tiền đặt trước tham gia đấu giá là 10% giá khởi điểm tương đương (làm tròn) 1.935.000.000 đồng (bằng chữ: Một tỷ chín trăm ba mươi lăm triệu đồng).

Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá từ ngày 24/11/2020 đến ngày 26/11/2020, nộp vào tài khoản số 060227256969 tại Ngân hàng Sacombank Chi nhánh Quận 11, Tp.HCM – Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh thành phố.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 03/11/2020 đến 16 giờ 00 phút ngày 24/11/2020 tại số 1056 (lầu 1) Đường Ba Tháng Hai, phường 12, Quận 11.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 09 giờ 30 phút, ngày 27/11/2020 tại số 1056 (lầu 1) Đường Ba Tháng Hai, Phường 12, Quận 11.

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Duy Văn